التدفقات النقدية المكافئة

1) ما هو عدد السنوات التي يزيد خلالها استثمار 1,000$ في الوقت الحالي ليصبح 2,000$ في حالة ربح 7% ؟

2) إذا كانت 2,000$ تستثمر في الوقت الحالي ، 1,500$ تستثمر بعد سنتين من الآن ، 1,000$ تستثمر بعد 4 سنوات من الآن كلها بمعدل ربح مقداره 8% فكم يكون المبلغ الكلى بعد 10 سنوات ؟

3) ما هو المبلغ الذي تستثمره في حالة ربح مقداره 6% في 1 يناير 1985 لكي يتراكم مبلغ 1.791$ في 1 يناير 1991؟.

4) أشترى شخص آلة واتفق مع البائع دفع ثمنها على أقساط سنوية بفائدة 10% سنويا. ولمدة 8 سنوات بحيث يدفع 15000 LE سنويا خلال الخمس سنوات الأولى ثم 10000 LE خلال الثلاث سنوات الباقية. فما هي القيمة الحالية للآلة.

5) أذا تم إيداع مبلغ سنويا 1000LE لمدة 4 سنوات وبعد ذلك تم إيداع مبلغ سنويا 3000LE لمدة 5 سنوات أخرى وبعد ذلك تم إيداع مبلغ سنويا 5000LE لمدة 4 سنوات أخرى وكانت الفائدة خلال الفترات 12% اوجد: المبلغ المتراكم بعد 15 سنة من البداية

6) أذا تم إيداع مبلغ سنويا $ 1000 لمدة 4 سنوات وبعد ذلك تم إيداع مبلغ سنويا $ 3000 لمدة 5 سنوات أخرى وبعد ذلك تم إيداع مبلغ سنويا $ 5000 لمدة 4 سنوات أخرى وكانت الفائدة خلال الفترات 12% وتم سحب مبلغ $ 20000 عند نهاية السنة التاسعة اوجد: المبلغ المتراكم بعد 15 سنة من البداية

7) أذا تم إيداع مبلغ سنويا $ 1000 لمدة 4 سنوات وبعد ذلك تم إيداع مبلغ $ 3000 وبعد 9 سنوات تم إيداع مبلغ سنويا $ 5000 لمدة 4 سنوات أخرى وكانت الفائدة خلال الفترات 12% وتم سحب مبلغ $ 4000 عند نهاية السنة التاسعة اوجد: المبلغ المتراكم بعد 20 سنة من البداية

8) إذا تم إيداع مبلغ $ 4000 وبعد ذلك تم إيداع مبلغ سنويا $ 3000 لمدة 5 سنوات أخرى وبعد ذلك تم إيداع مبلغ سنويا $ 5000 لمدة 4 سنوات أخرى وكانت الفائدة خلال الفترات 12% اوجد: المبلغ المتراكم بعد 20 سنة من البداية

9) إذا تم إيداع 5,000$ في حساب توفير يعطى ربحاً 6% في السنة مع التركيب ربع السنوي ، فما هو المبلغ الذي سيكون في الحساب في نهاية 20 سنة ؟ وما هو مقدار زيادته عن المبلغ الذي سيكون في الحساب إذا كان الربح يركب سنوياً ؟